

## PĀRNOMĀŠANAS LĪGUMS Nr. \_\_\_\_\_

Rīga, 2018. gada 13. decembrī

\_\_\_\_\_ reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_, kuru pārstāv tās \_\_\_\_\_, kas darbojas uz statūtu / pilnvaras (pasvītrot atbilstošo) pamata (turpmāk tekstā saukts Iznomātājs), no vienas puses un STORENT, SIA, reģistrācijas Nr. 40103164284, kuru pārstāv tās Rīgas reģiona pārdošanas vadītājs Baltrums Mikus (personas kods 011088-10019), kas darbojas uz pilnvaras pamata (turpmāk tekstā saukts Nomnieks), no otras puses (abas puses kopā turpmāk tekstā sauktas Līdzēji), ievērojot, ka:

Nomnieks ir komersants, kura darbības joma un mērķis ir inventāra, iekārtu vai tehnikas vienību nodošana nomā (apakšnomā) tā klientiem;  
no brīvas un abpusēji saskaņotas gribas, vienojās par sekojošiem līguma nosacījumiem (turpmāk tekstā Līgums):

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem no Iznomātāja tā īpašumā un/vai valdījumā esošās iekārtas un/vai inventāru, turpmāk tekstā saukti vienskaitlī par "Tehnika", ar mērķi Tehniku nodot apakšnomā saskaņā ar Līguma noteikumiem ar visām šajā Līgumā atrunātajām tiesībām un pienākumiem.

1.2. Par katru atsevišķu Tehnikas vienību tiek noslēgta vienošanās (pieņemšanas – nodošanas akts), kurā tiek fiksēta konkrētā Tehnika, tās nosaukums, inventāra/šasijas numurs, daudzums, Tehnikas vērtība (bez PVN), nomas maksa, tās aprēķina un samaksas kārtība, kā arī citi attiecībā uz Tehnikas nomu svarīgi apstākļi.

1.3. Īpašuma tiesības uz Tehniku Līguma darbības laikā saglabājas Iznomātājam.

1.4. Iznomātājs var sniegt Nomniekam citus pakalpojumus, kas saistīti ar iznomātās Tehnikas transportēšanu, uzstādīšanu, demontāžu, Tehnikas nodrošināšanu ar operatoru, Tehnikas remontdarbiem utt., norādot pakalpojumus un maksu par tiem pieņemšanas – nodošanas aktā vai slēdzot papildus vienošanās pie Līguma. Iznomātājs var pārdot Tehniku un citus materiālus Nomniekam, noformējot preču pavadzīmes.

1.5. Tehnikas nodošanas Nomniekam fakts kalpo kā Iznomātāja apliecinājums tam, ka Iznomātājs piekrīt un saprot, ka Nomniekam nomā nodotā Tehnika tiks izmantota Līguma preambulā minētā mērķa sasniegšanai.

### 2. IZNOMĀTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

2.1. Iznomātājs kā Tehnikas īpašnieks atbild par visiem materiālajiem zaudējumiem, kuri Tehnikas korektas lietošanas rezultātā ir nodarīti trešajām personām.

2.2. Iznomātājs ir atbildīgs par visām nepieciešamajām, regulārajām Tehnikas apkopēm un remontiem, kuras Iznomātājs veic par saviem līdzekļiem.

2.3. Iznomātājs nedrīkst traucēt Nomnieka apakšnomas Klientu, ja vien tas nav saistīts ar Tehnikas regulāro tehnisko apkopju veikšanu.

2.4. Iznomātājs, kā arī persona, kas Iznomātāja vārdā ir parakstījusi Līgumu garantē Nomniekam, ka Iznomātājam ir tiesības nodot Tehniku nomā Nomniekam atbilstoši Līguma noteikumiem. Tāpat Iznomātājs, kā arī persona, kas Iznomātāja vārdā ir parakstījusi Līgumu, garantē par saviem līdzekļiem segt visus zaudējumus, kas rastos Nomniekam vai trešajām personām gadījumā, ja Līguma izpildes gaitā tiek konstatēts, ka Iznomātājam un/vai personai, kura Iznomātāja vārdā parakstījusi Līgumu, Līguma parakstīšanas brīdī nav bijušas vai tā darbības laikā ir zudušas tiesības veikt Tehnikas nomu atbilstoši Līguma noteikumiem.

2.5. Iznomātājs ir atbildīgs par Tehnikas tehnisko stāvokli. Gadījumā, ja Tehnikai rodas kādi defekti vai bojājumi, Iznomātājam ir pienākums par saviem līdzekļiem tos novērst pēc iespējas ātrāk vai vienoties ar Nomnieku par remonta veikšanu ar Nomnieka resursiem un saskaņojot remonta izmaksas, apmaksājot Nomnieka piestādīto rēķinu 15 kalendāro dienu laikā vai dzēšot prasības ar savstarpējo ieskaitu.

### 3. NOMNIEKA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

3.1. Nomniekam ir tiesības Tehniku nodot apakšnomā trešajām personām.

3.2. Nomniekam ir tiesības brīvi noteikt apakšnomas maksu, nododot Tehniku apakšnomā.

3.3. Gadījumā, ja Nomnieks konstatē faktu, ka pēc tam, kad Nomnieks ir nodevis apakšnomā Tehniku klientam (noslēgts darījums par apakšnomu) vai plānojis to darīt (noslēgts priekšlīgums par apakšnomu), Iznomātājs pats iznomā Tehniku šim Nomnieka klientam, neinformējot par to

Nomnieku, Nomniekam ir tiesības aprēķināt neiegūto nomas maksu no klienta un izstādīt par to līgumsoda rēķinu Iznomātājam, kuram savukārt ir pienākums veikt šāda rēķina apmaksu.

3.4. Nomniekam ir pienākums veikt šajā Līgumā paredzētos norēķinus ar Iznomātāju.

3.5. Nomas līguma izbeigšanās vai pirmstermiņa pārtraukšanas gadījumā Nomniekam ir pienākums nodot Tehniku Iznomātājam ar rakstisku nodošanas – pieņemšanas aktu, kuru paraksta abas Līguma puses.

3.6. Nomniekam nav tiesību Tehniku iekļāt, pārdot vai kā citādi apgrūtināt ar lietu vai saistību tiesībām.

#### **4. NOMAS MAKSA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA**

4.1. Līdzēji vienojas, ka nomas maksa, kā arī maksa par citiem pakalpojumiem tiek noteikta pieņemšanas - nodošanas aktos.

4.2. Nomniekam ir pienākums līdz kārtējā mēneša 5.(piektajam) datumam nodot Iznomātājam kopējo atskaiti par nodoto Tehniku apakšnomā, pamatojoties uz ko Iznomātājs izraksta ikmēneša rēķinu.

4.3. Iznomātājs nosūta Nomniekam ikmēneša Nomas maksas rēķinu līdz katra mēneša 8. (astotajam) datumam uz Nomnieka juridisko adresi, kā arī uz e-pastiem: invoices.lv@storent.com.

4.4. Nomas maksu par Tehnikas lietošanu Nomniekam ir jāapmaksā Iznomātājam 60 (sešdesmit) dienu laikā pēc rēķina saņemšanas.

4.5. Neveicot Nomas maksu šajā Līgumā paredzētajā termiņā, Iznomātājam ir tiesības aprēķināt līgumsodu 0,20% (nulle komats divi) apmērā no Nomas maksas parāda summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās parāda summas.

4.6. Nomas maksa uzskatāma par samaksātu tikai ar brīdi, kad tā pilnā apmērā ir ienākusi Iznomātāja norēķinu kontā vai samaksāta Iznomātāja kasē.

#### **5. PIEŅEMŠANAS UN NODOŠANAS KĀRTĪBA**

5.1. Iznomātājs nodod Tehniku Nomniekam pēc šī Līguma un pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un akts ir uzskatāms par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu un faktisko Tehnikas nodošanas apliecinājumu.

5.2. Nomniekam pēc apakšnomas beigām vai šī Līguma darbības termiņa beigām vai Līguma pirmstermiņa laušanas gadījumā ir pienākums nodot Tehniku Iznomātājam triju kalendāro dienu laikā, abpusēji parakstot Tehnikas nodošanas – pieņemšanas aktu. Nomniekam Tehniku jānodod Iznomātājam ne sliktākā tehniskā stāvoklī kā tad, kad Nomnieks Tehniku saņēma no Iznomātāja, izņemot Tehnikas dabisko nolietojumu.

#### **6. PUŠU ATBILDĪBA UN LĪGUMA LAUŠANA**

6.1. Visi strīdi starp Līguma pusēm ir risināmi sarunu ceļā, bet ja to nav iespējams panākt, strīdi izskatāmi LR tiesu instancēs saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu noteikumiem.

6.2. Nomnieks ir materiāli atbildīgs par visiem tiešajiem zaudējumiem, kas radušies Iznomātājam Nomnieka darbības rezultātā.

6.3. Līgums var tikt lauzts pēc pušu savstarpējas vienošanās, kā arī šajā Līgumā paredzētajos gadījumos.

6.4. Nomniekam ir tiesības jebkurā brīdī pirms termiņa lauzt Līgumu, rakstveidā iepriekš par to brīdinot Iznomātāju desmit dienu laikā pirms Līguma laušanas.

6.5. Ar šī Līguma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē visas tās tiesiskās attiecības, kas starp Pusēm iepriekš izveidotas, noslēdzot savstarpējus līgumus un/vai vienošanās, kuru noteikumi paredzēja \_\_\_\_\_, reģistrācijas nr: \_\_\_\_\_, kā Iznomātāja tiesības un pienākumus un STORENT, SIA, reģistrācijas numurs: 40103164284, kā Nomnieka tiesības un pienākumus. Pēc šī Līguma spēkā stāšanās brīža, Puses tiesiskajās attiecībās, kas saistītas ar \_\_\_\_\_, reģistrācijas nr: \_\_\_\_\_, kā Iznomātāja tiesību un pienākumu realizāciju un STORENT, SIA, reģistrācijas numurs: 40103164284, kā Nomnieka tiesību un pienākumu realizāciju, apņemas ievērot un vadīties vienīgi no šī Līguma noteikumiem.

6.6. Neviena no Pusēm nav tiesīga nodot tiesības (Civillikuma 1793p - 1810) un pienākumus, kas izriet no Līguma, trešajai personai vispirms nesaņemot otras Puses rakstveidā izteiktu piekrišanu. Pārkāpjot vai neievērojot Līguma šajā punktā noteikto, vainīgā puse maksā otrai pusei līgumsodu, kura apmērs ir vienlīdzīgs ar naudas summu, kas vienāda ar mantiska rakstura tiesību un/vai pienākumu novērtējumu naudas izteiksmē. Šajā punktā minētais Pušu pienākums nav attiecināms uz Iznomātāja tiesībām nodot tehniku apakšnomā.

#### **7. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ**

- 7.1. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža un darbojas nenoteiktu laika periodu.  
7.2. Šis Līgums sastādīts 2 eksemplāros, katram no tiem ir vienāds juridisks spēks.  
7.3. Līgums ietver Pušu pilnīgu vienošanos; puses ir iepazinušās ar tā saturu, piekrīt visiem tā noteikumiem un apliecina to ar saviem parakstiem.

## 8. LĪDZĒJU REKVIZĪTI

IZNOMĀTĀJS

\_\_\_\_\_  
Reģ. Nr.: \_\_\_\_\_  
Jur. adrese: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Banka: \_\_\_\_\_  
Konts: \_\_\_\_\_

NOMNIEKS

STORENT, SIA  
Reģ. Nr.: 40103164284  
Jur. adrese: Zolitūdes iela 89, Rīga,  
LV-1046, Latvija  
Banka: Luminor Bank AS  
Konts: LV23NDEA0000081939239

## 9. LĪDZĒJU PARAKSTI

IZNOMĀTĀJS

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

NOMNIEKS

\_\_\_\_\_  
Baltrums Mikus